

L'artisanat sur l'agglomération angevine

Angers Loire Métropole La part de l'artisanat dans l'économie marchande



CU Angers Loire Métropole

23% des établissements marchands

29% **Maine-et-Loire**

22%	Commerce de détail
7%	Commerce de gros
89%	Construction
67%	Industrie
12%	Services

Source : INSEE et RM

Evolution du nombre des établissements de l'artisanat CU Angers-Loire-Métropole 2010-2020

Secteur	Ets 2010	Ets 2020	Evol 2010-2020
Alimentation	448	461	2,9%
Equipement de la personne	167	256	53,3%
Equipement de la maison	249	304	22,1%
Soins à la personne	530	559	5,5%
Loisirs et services divers	147	223	51,7%
Transport	125	98	-21,6%
Automobiles et motocycles	262	326	24,4%
Construction	1409	1721	22,1%
Services aux entreprises	298	432	45,0%
Artisanat de production	423	441	4,3%
TOTAL	4058	4821	18,8%

Source : Répertoire des Métiers des Pays de la Loire 2010-2020

Evolution du nombre des établissements de l'artisanat en 10 postes Ville d'Angers 2010-2020

Secteur artisanal en 10 postes	Angers 2010	Angers 2020	Evol 2010-20
Alimentation	276	270	-2,2%
Equipe ment de la personne	105	145	38,1%
Equipe ment de la maison	123	161	30,9%
Soins à la personne	303	302	-0,3%
Loisirs et services divers	69	115	66,7%
Transport	37	39	5,4%
Automobiles et motocycles	84	90	7,1%
Construction	379	528	39,3%
Services aux entreprises	148	235	58,8%
Artisanat de production	106	122	15,1%

Source : Répertoire des Métiers des Pays de la Loire 2010-2020

Evolution du nombre des établissements de l'artisanat en 10 postes Territoire Communauté Urbaine (hors ville d'Angers) 2010-2020

Secteur en 10 postes	Ets 2010	Ets 2020	Evol 2010-20
Alimentation	172	191	11,0%
Equipe ment de la personne	62	111	79,0%
Equipe ment de la maison	126	143	13,5%
Soins à la personne	227	257	13,2%
Loisirs et services divers	78	108	38,5%
Transport	88	59	-33,0%
Automobiles et motocycles	178	236	32,6%
Construction	1030	1193	15,8%
Services aux entreprises	150	197	31,3%
Artisanat de production	317	319	0,6%

Source : Répertoire des Métiers des Pays de la Loire 2010-2020

Evolution du nombre des emplois salariés dans l'artisanat en 10 postes Anjou-Loire-Métropole 2008-2016

Secteurs en 10 postes	2008	2016	Evolution en %
Alimentation	1 196	1 429	19,5%
Equipement de la personne	87	70	-19,5%
Equipement de la maison	334	170	-49,1%
Soins à la personne	696	646	-7,2%
Loisirs et services divers	217	185	-14,7%
Transport	159	125	-21,4%
Automobiles et motocycles	904	760	-15,9%
Construction	3 187	2 717	-14,7%
Services aux entreprises	780	938	20,3%
Artisanat de production	2 007	1 911	-4,8%
	9 567	8 951	-6,4%

Evolution du nombre des emplois salariés dans l'artisanat en 10 postes

Ville d'Angers 2008-2016

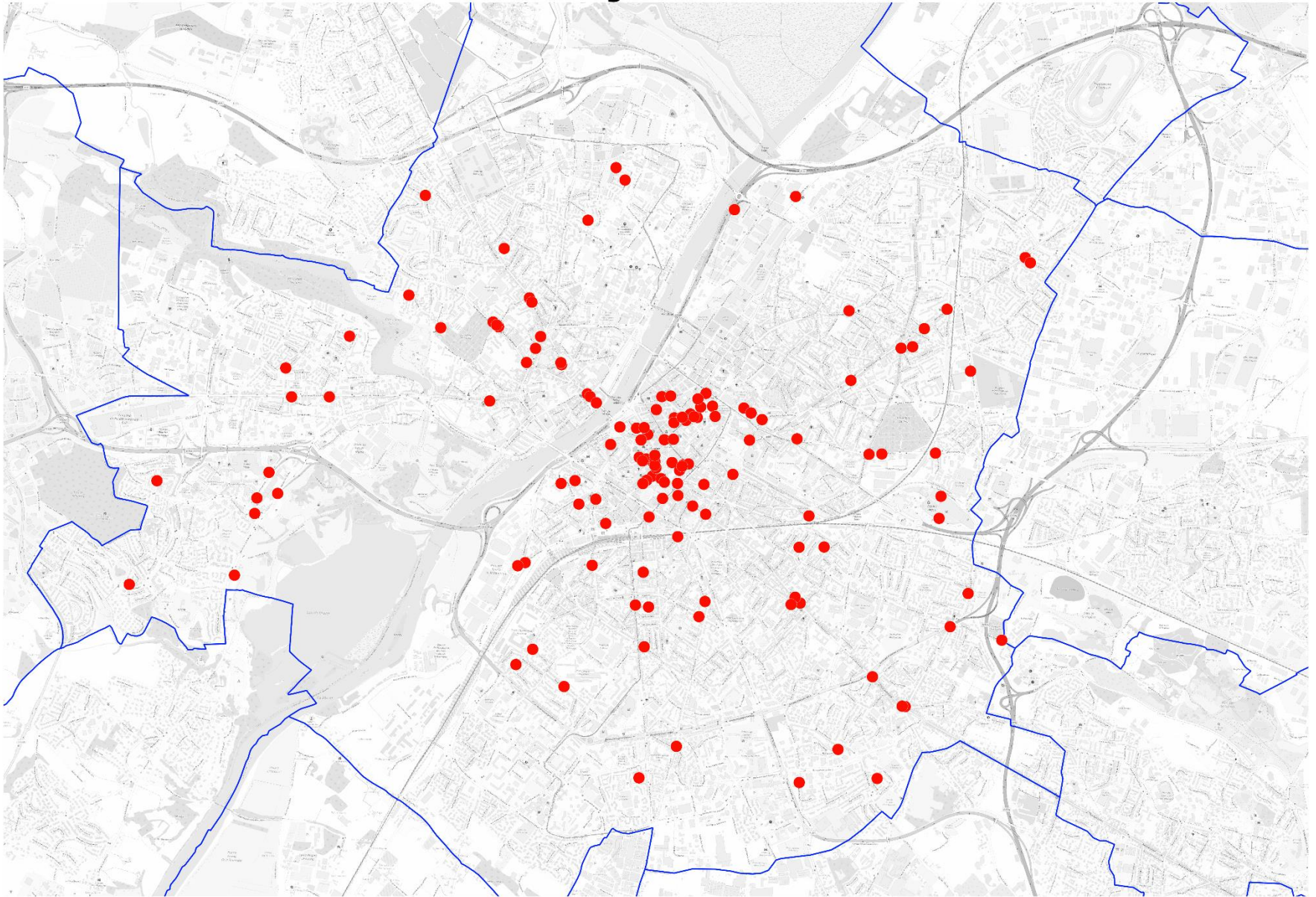
NBSA10	NBSA10 Lib	2008	2016	Evolution en
1	Alimentation	804	931	15,8%
2	Equipe ment de la personne	70	57	-18,6%
3	Equipe ment de la maison	66	53	-19,7%
4	Soins à la personne	496	433	-12,7%
5	Loisirs et services divers	89	83	-6,7%
6	Transport	89	69	-22,5%
7	Automobiles et motocycles	414	260	-37,2%
8	Construction	696	374	-46,3%
9	Services aux entreprises	281	377	34,2%
10	Artisanat de production	193	137	-29,0%
		3 198	2 774	-13,3%

Evolution du nombre des emplois salariés dans l'artisanat en 10 postes

Agglomération (hors Angers) 2008-2016

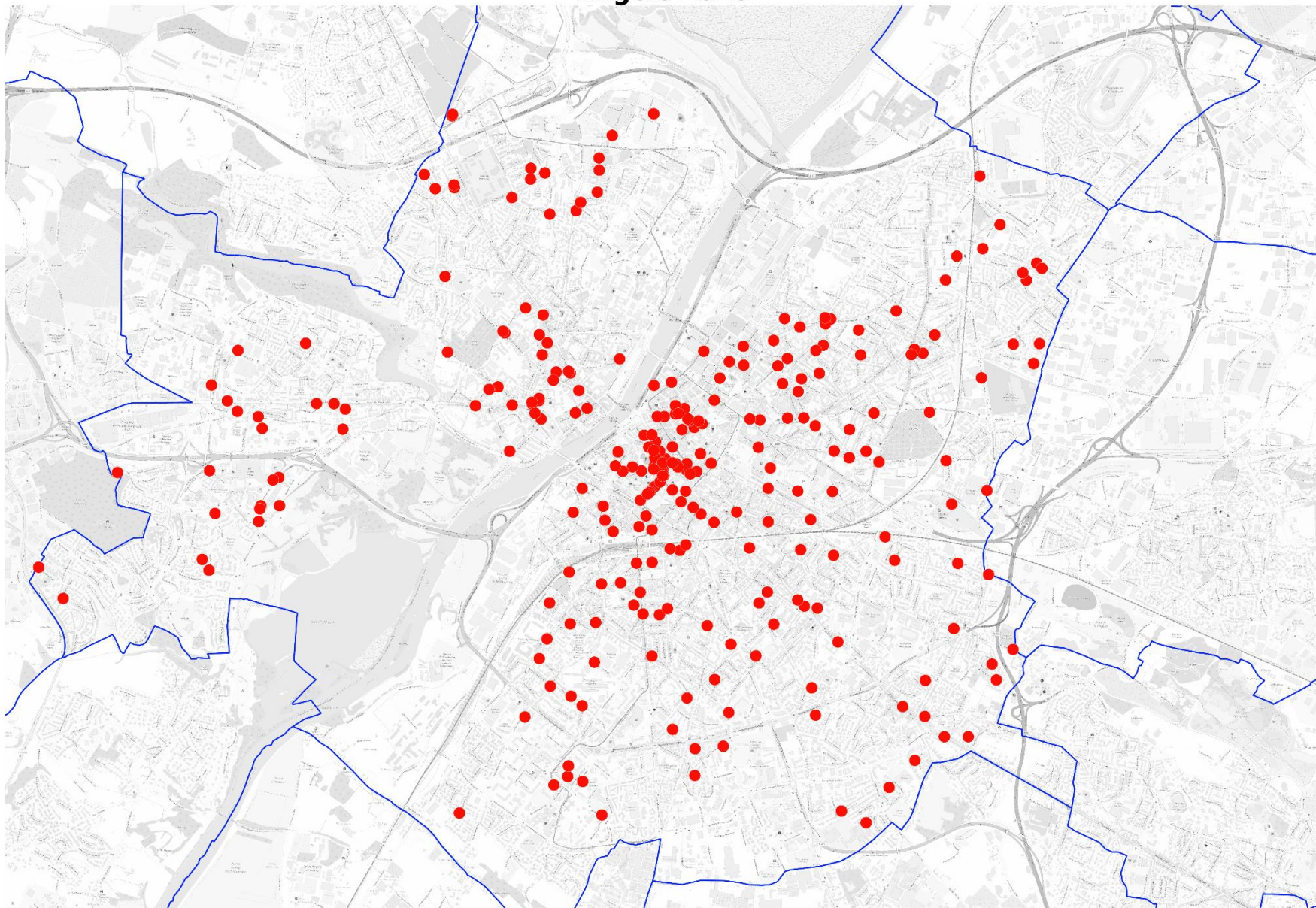
NBSA10	Secteurs en 10 postes	2008	2016	Evolution en %
1	Alimentation	392	498	27,0%
2	Equipe ment de la personne	17	13	-23,5%
3	Equipe ment de la maison	268	117	-56,3%
4	Soins à la personne	200	213	6,5%
5	Loisirs et services divers	128	102	-20,3%
6	Transport	70	56	-20,0%
7	Automobiles et motocycles	490	500	2,0%
8	Construction	2 491	2 343	-5,9%
9	Services aux entreprises	499	561	12,4%
10	Artisanat de production	1 814	1 774	-2,2%
		6 369	6 177	-3,0%

Localisation des activités artisanales hors alimentation et soins à la personne Angers 2010



Source : enquête auprès des entreprises artisanales 2020 / Observatoire de la CMAR des Pays de la Loire 2020

Localisation des activités artisanales hors alimentation et soins à la personne Angers 2020



Source : enquête auprès des entreprises artisanales 2020 / Observatoire de la CMAR des Pays de la Loire 2020

Tous les secteurs ont gagné des établissements excepté les transports

Les activités de présentes plus dynamiques sur Angers

Un repli de l'emploi plus important sur Angers que sur le reste de l'agglomération :
dessalement urbain et dynamique des espaces sous son influence

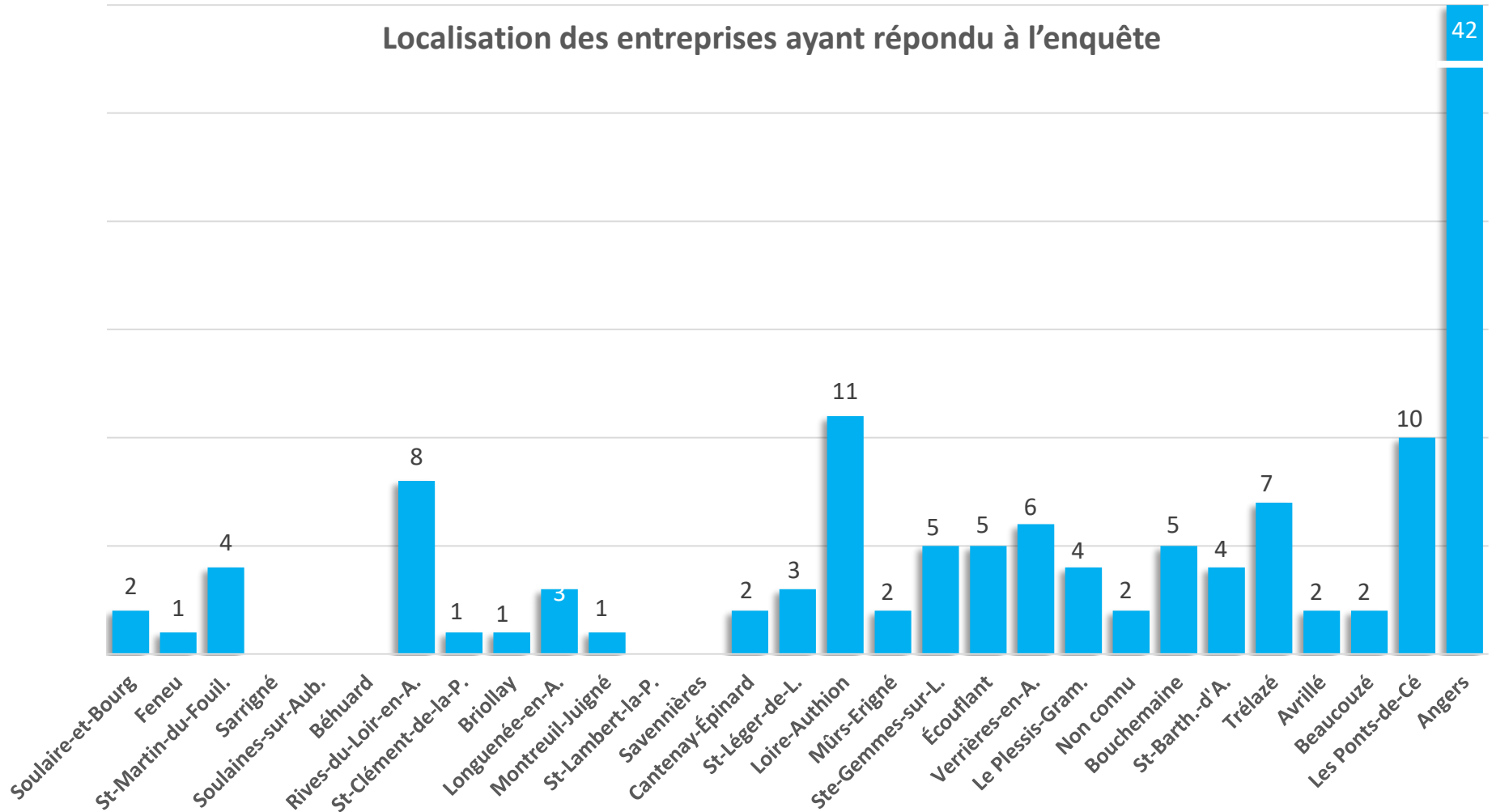
Un développement plus dynamique sur l'ouest d'Angers

Enquête immobilière Anjou-Loire-Métropole

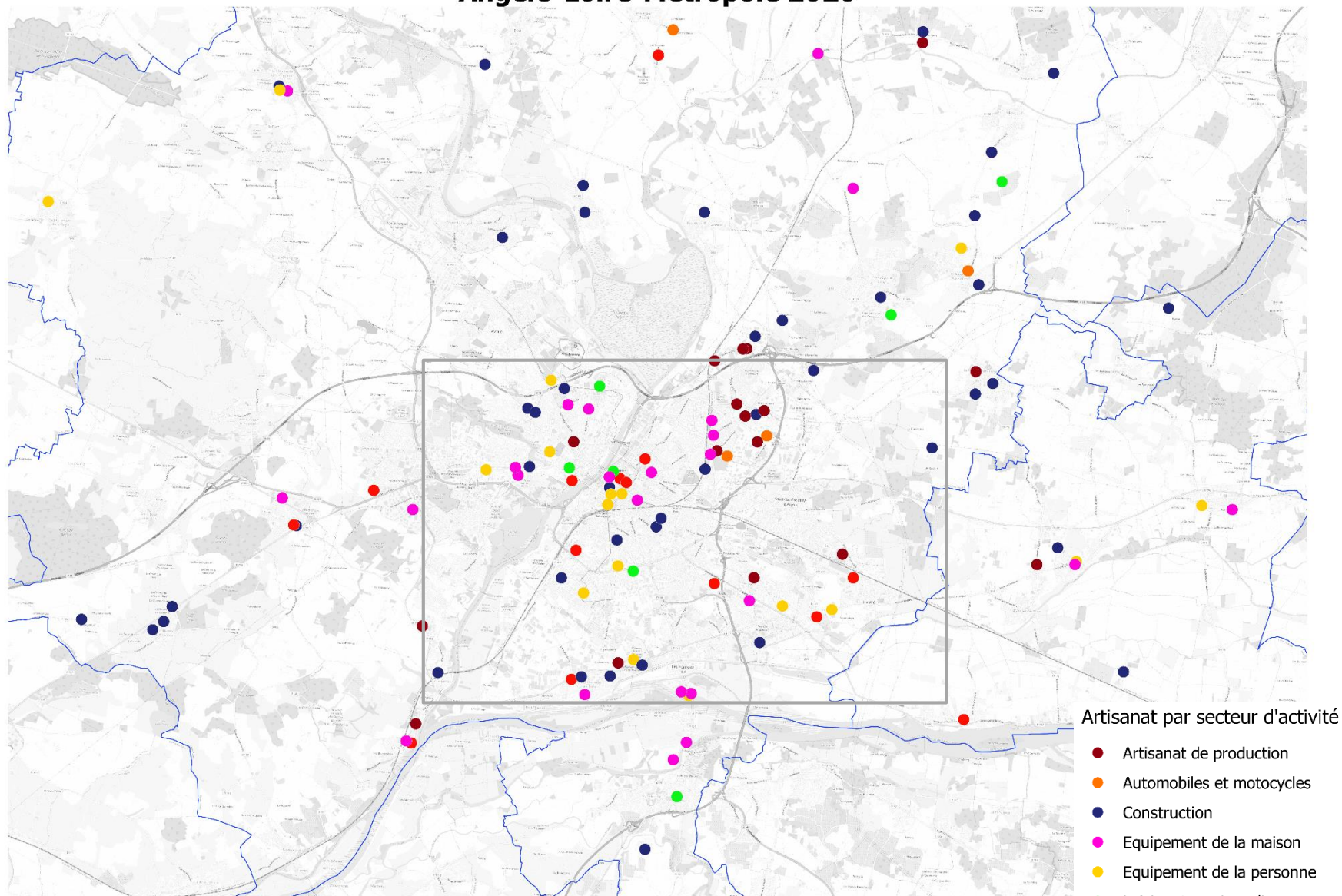
Enquête réalisée en octobre 2020 auprès de 1 690 entreprises de l'Agglomération-Anjou-Loire-Métropole
132 retours d'enquêtes, soit un taux de retour de 8% pour 475 actifs
Parmi ces 132 enquêtes 59 projets immobiliers recensés soit 188 actifs

En fonction de certaines réponses l'addition pour certaines questions n'est pas toujours égale à ces chiffres.

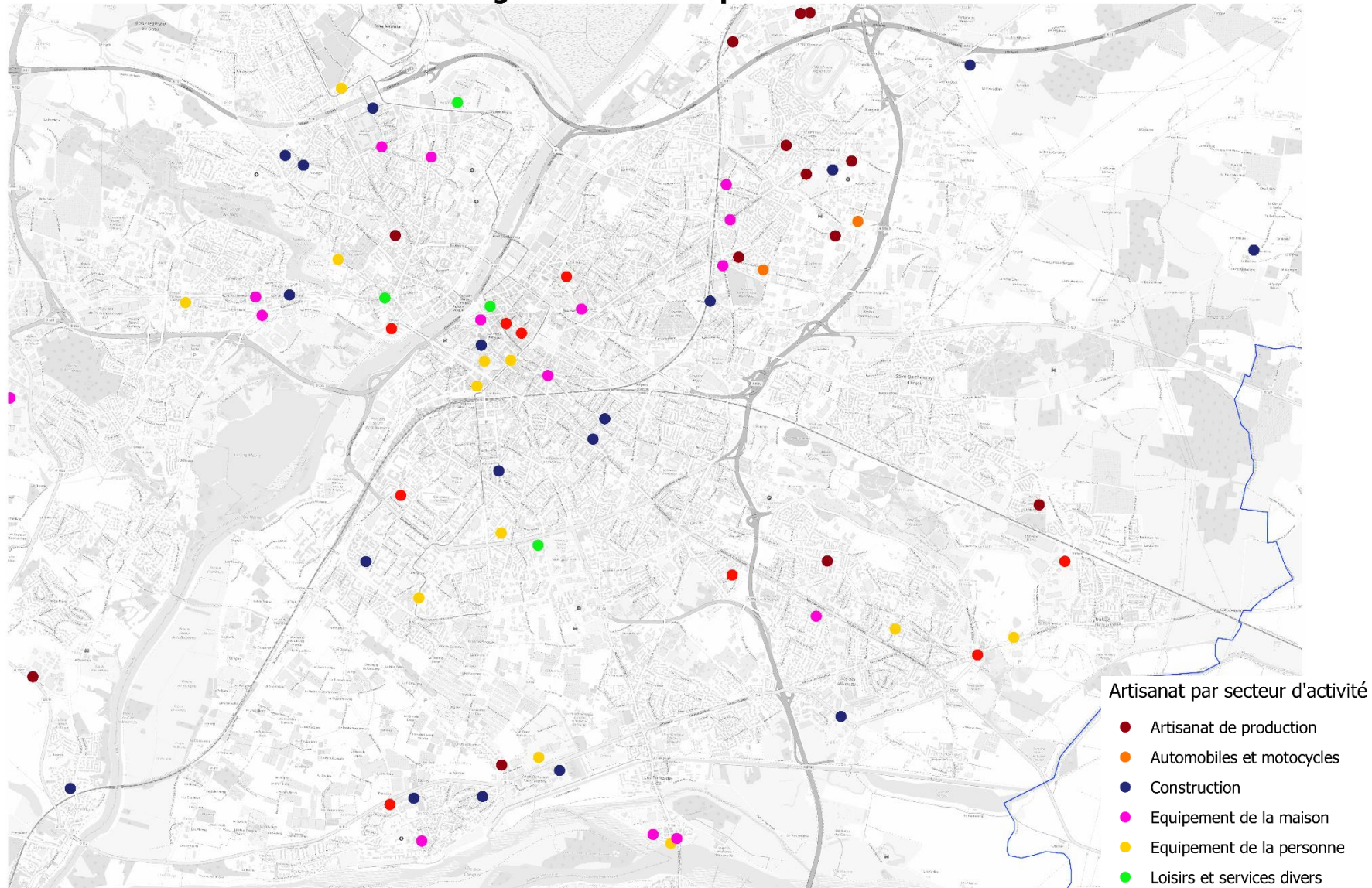
Localisation des entreprises ayant répondu à l'enquête



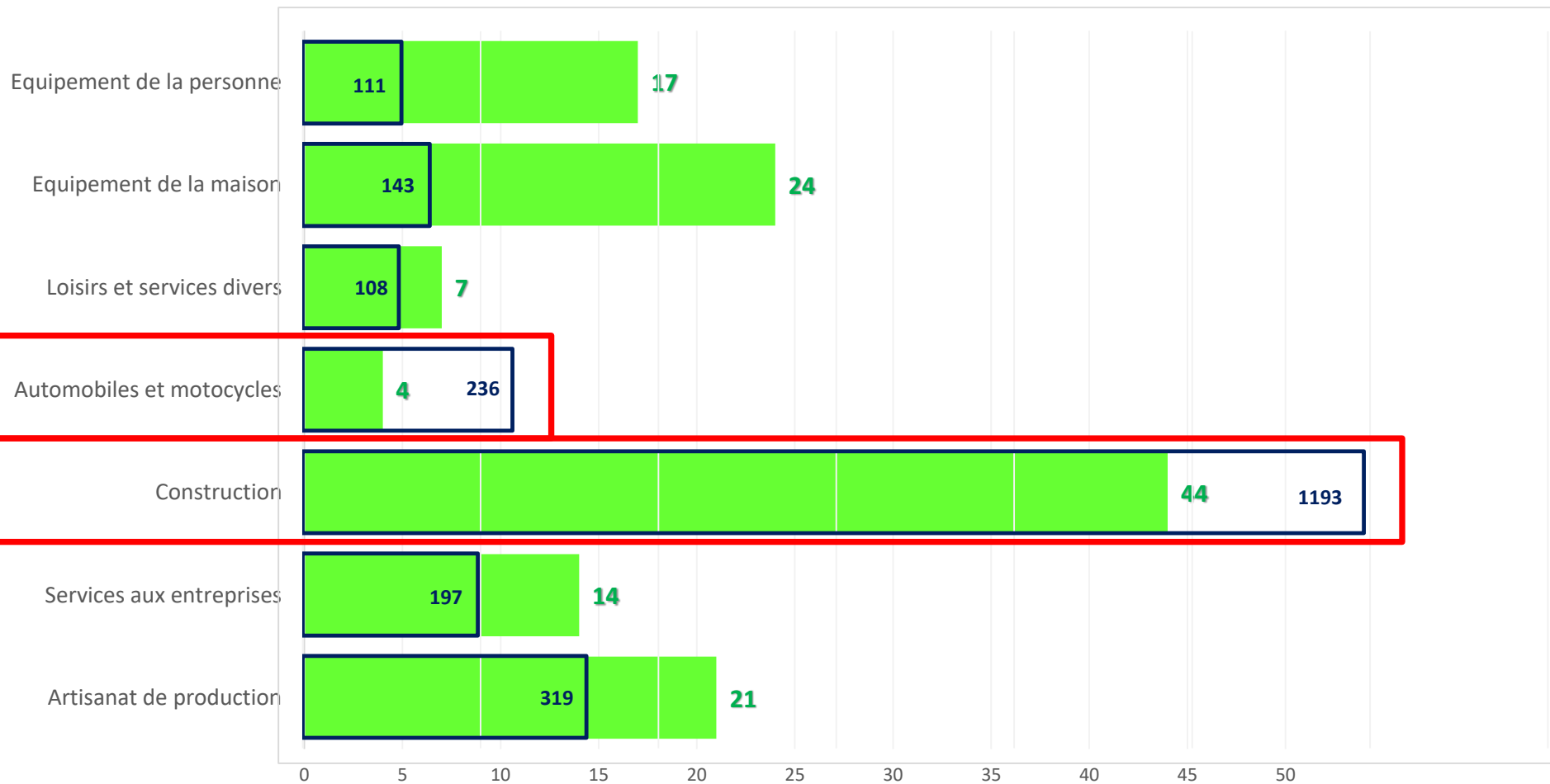
Localisation des activités artisanales ayant répondu à l'enquête Angers-Loire-Métropole 2020



Localisation des activités artisanales ayant répondu à l'enquête Angers-Loire-Métropole 2020



2. Les secteurs représentés

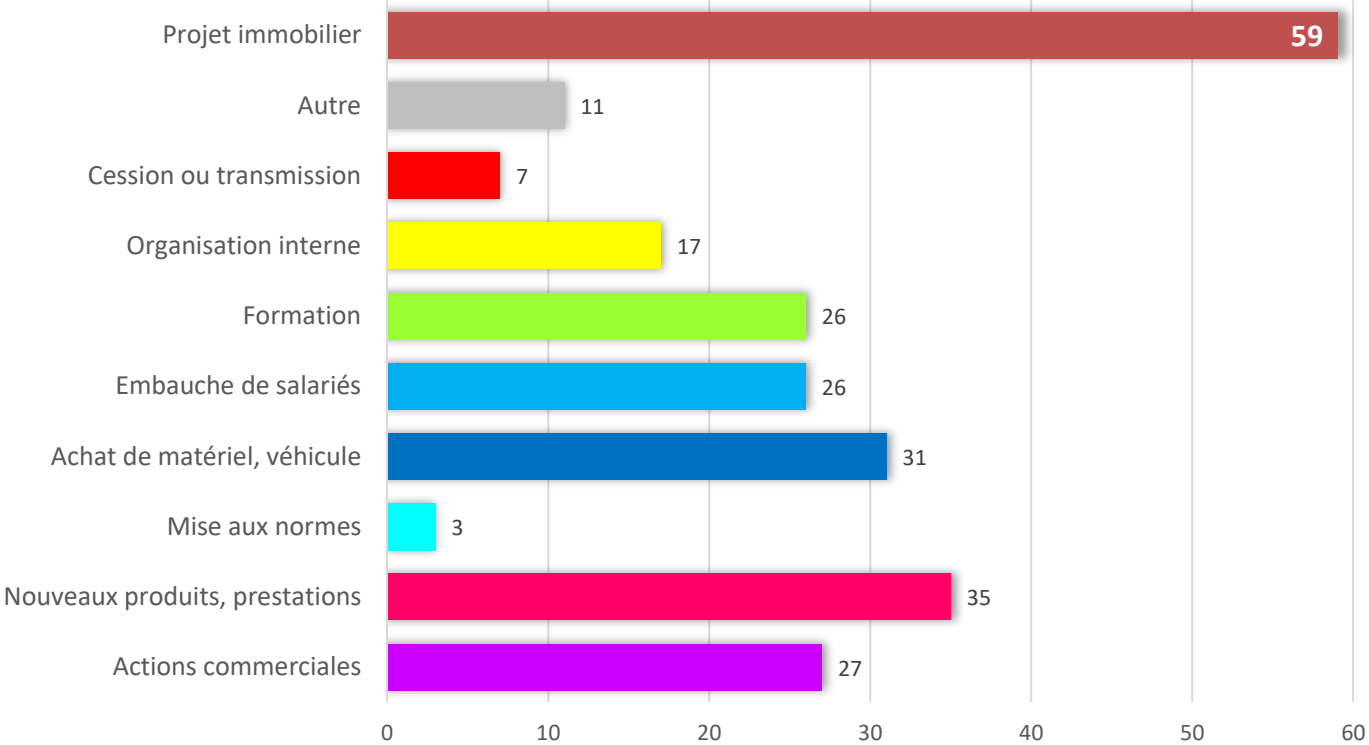


4. Les besoins exprimés sur l'agglomération angevine

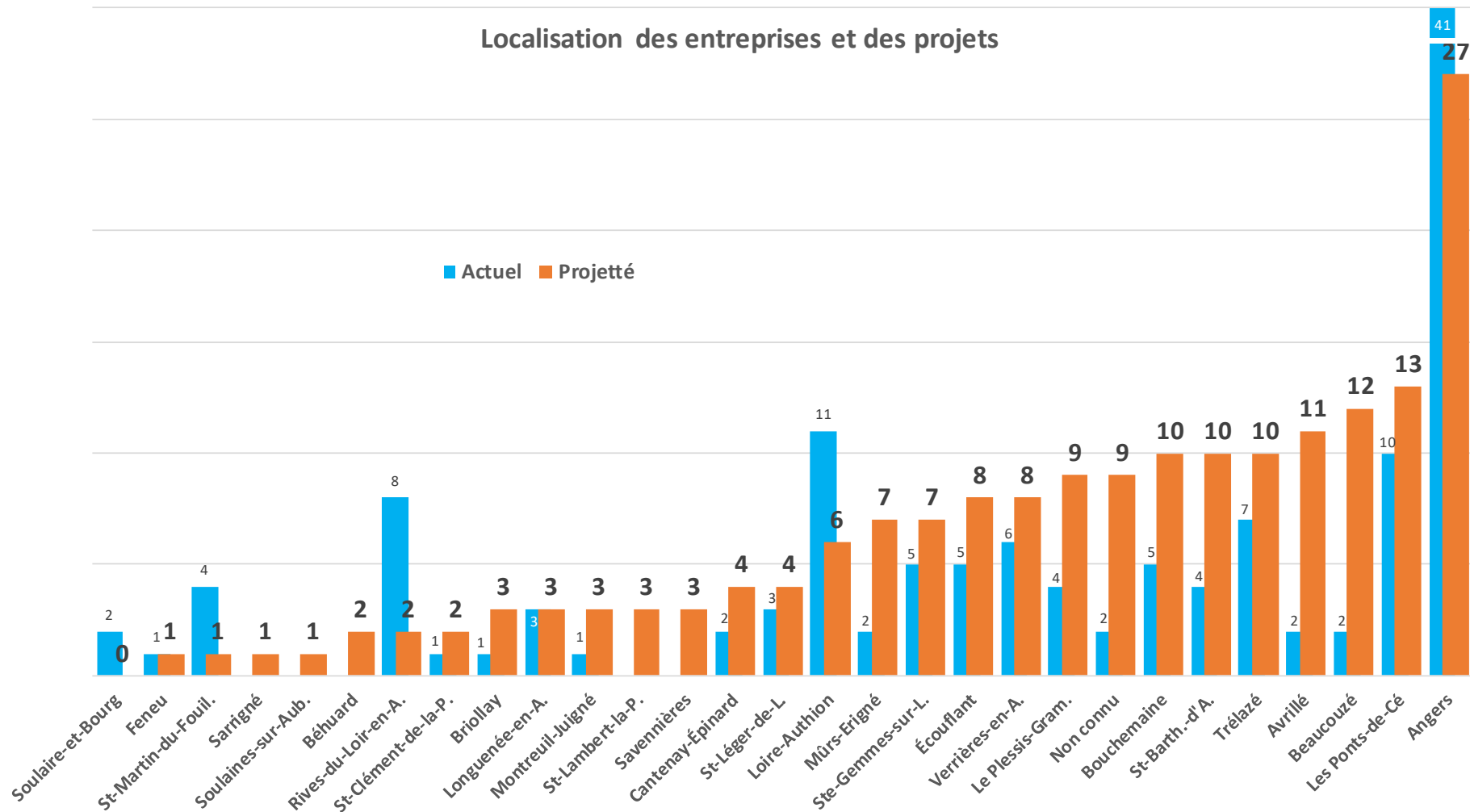
4. Les besoins exprimés

Développement envisagé	Effectifs
Actions commerciales	27
Nouveaux produits, prestations	35
Mise aux normes	3
Achat de matériel, véhicule	31
Embauche de salariés	26
Formation	26
Organisation interne	17
Cession ou transmission	7
Autre	11
Projet immobilier	59

Projets de développemnt des entreprises enquêtées 2020

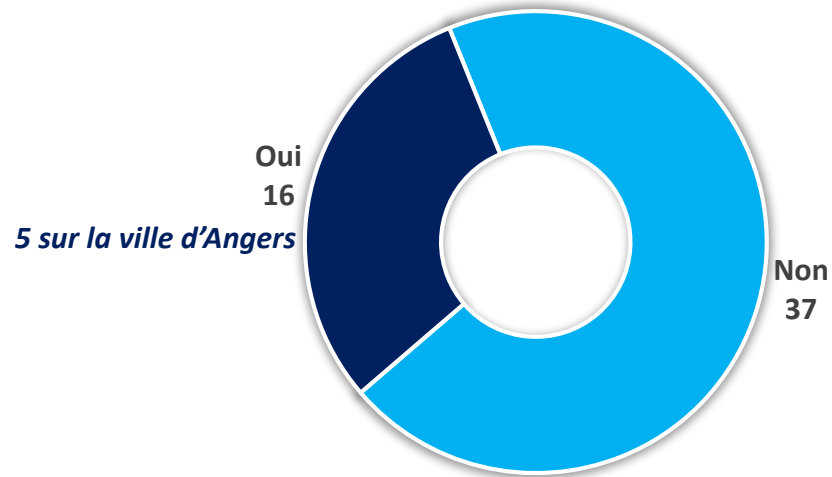


4. Les besoins exprimés

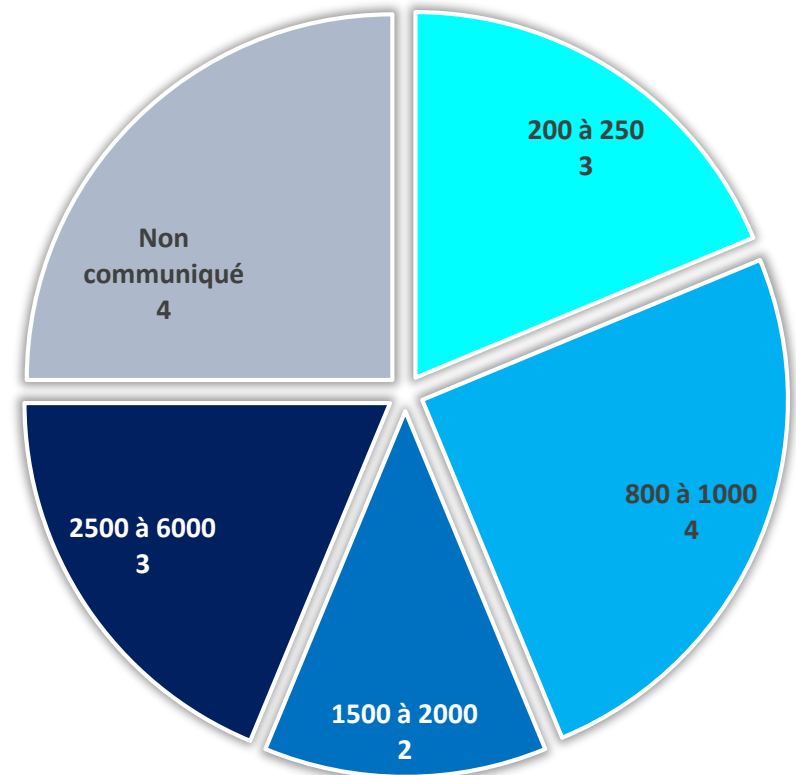


4. Les besoins de terrains exprimés Anjou-Loire-Métropole

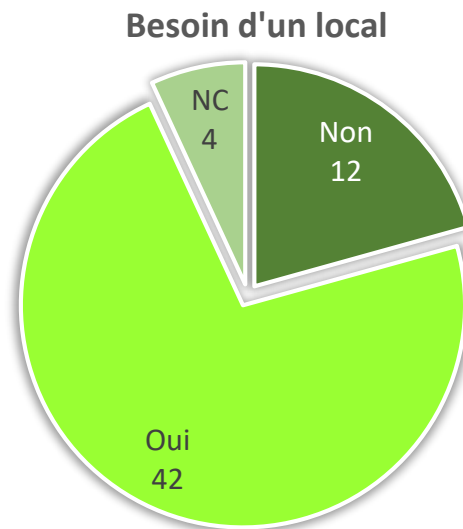
Besoin d'un terrain



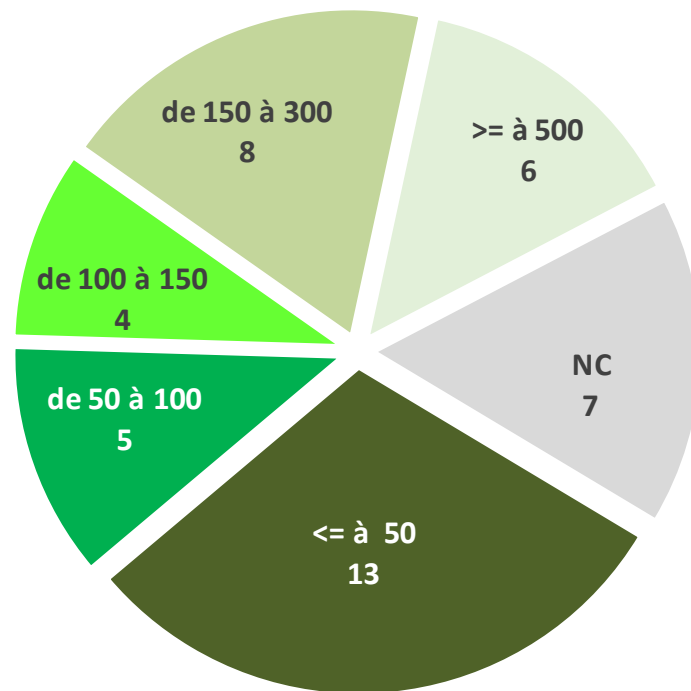
Surface terrain demandée en m²



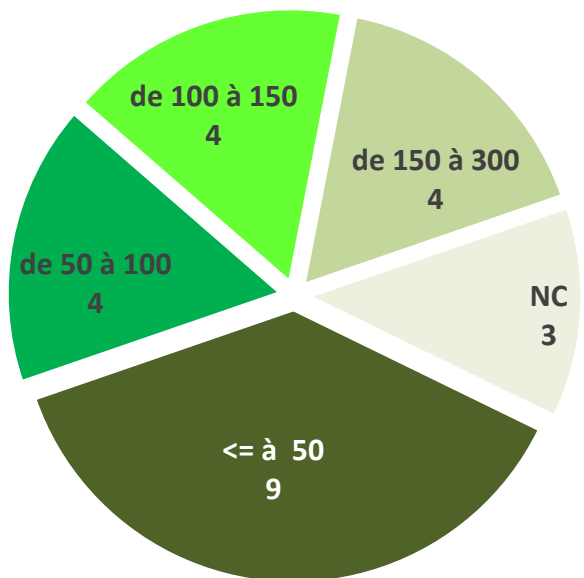
4. Les besoins de locaux exprimés Anjou-Loire-Métropole



Surface du local demandé en m²



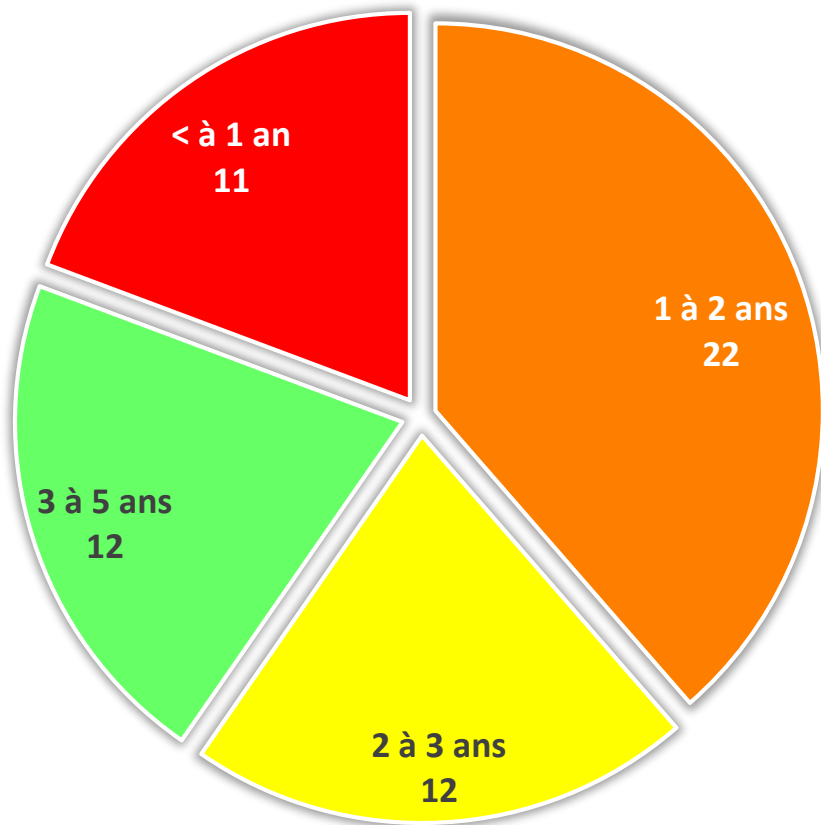
Demandes sur la ville d'Angers



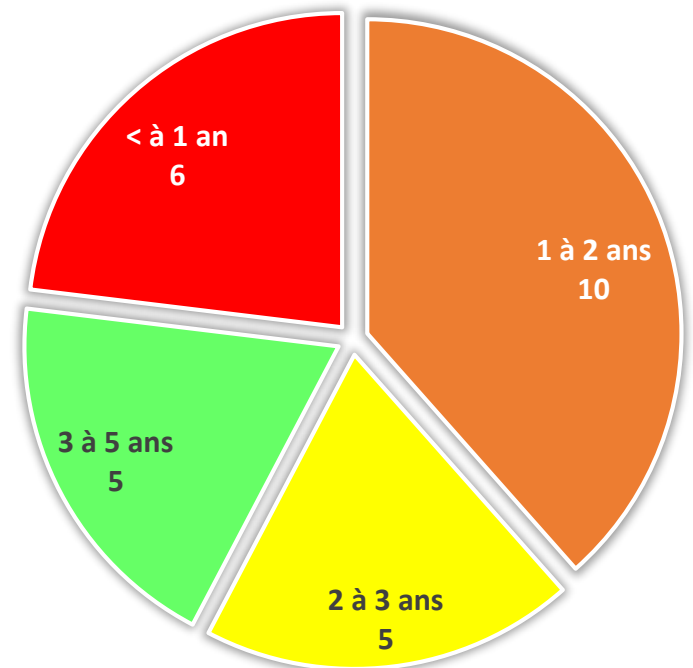
4. Les besoins exprimés

Délai de réalisation des projets immobiliers

Angers-Loire-Métropole

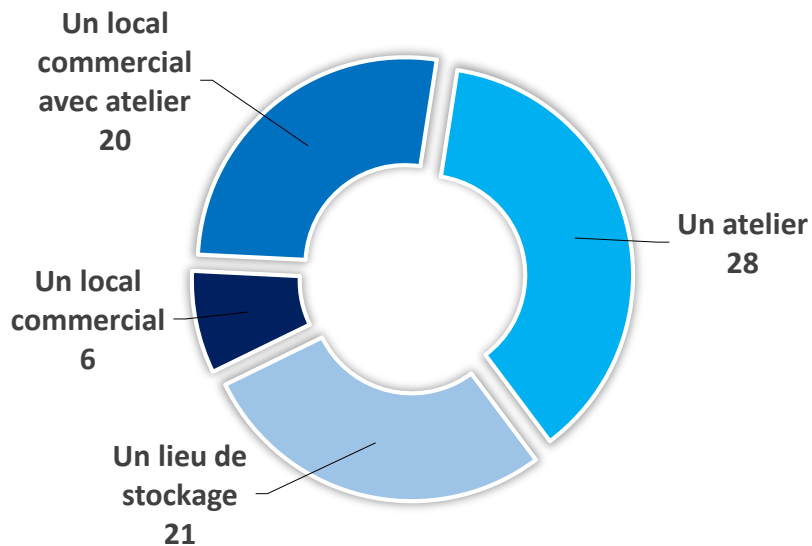


Ville d'Angers

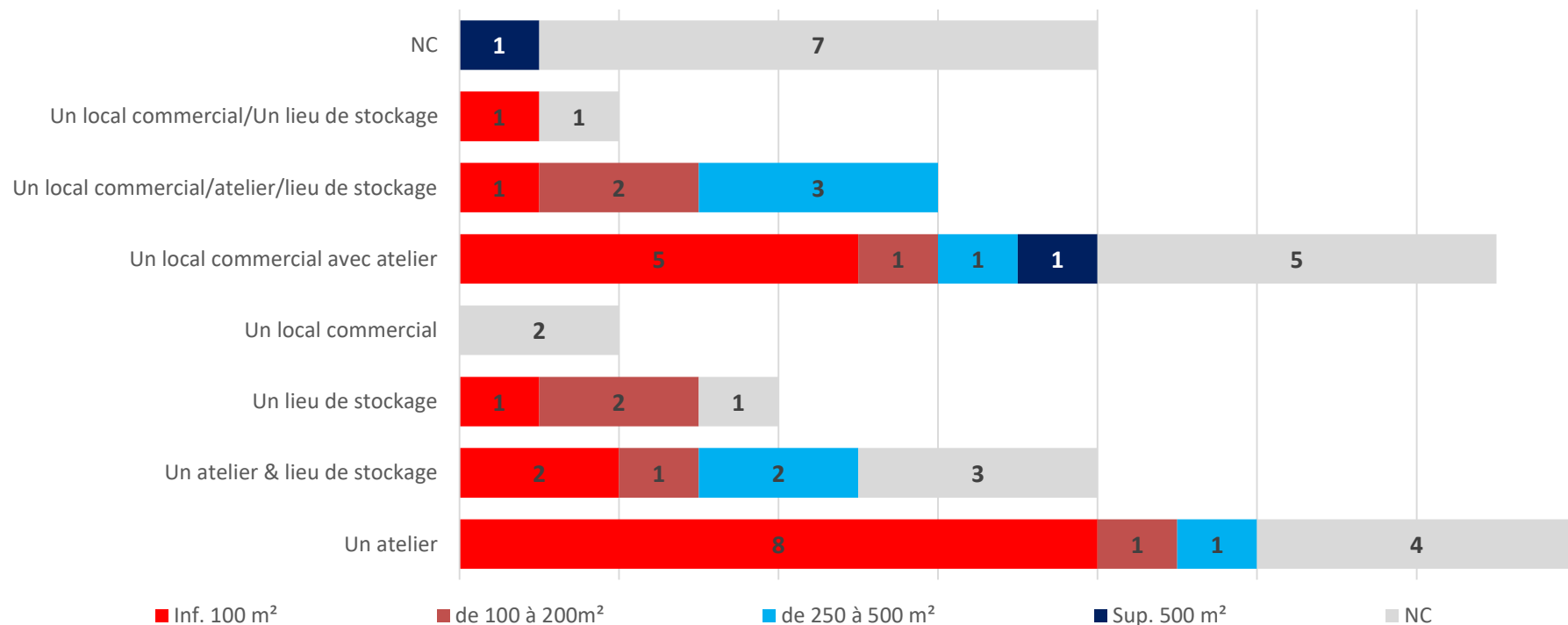


4. Les besoins exprimés Anjou-Loire-Métropole

Type de local demandé



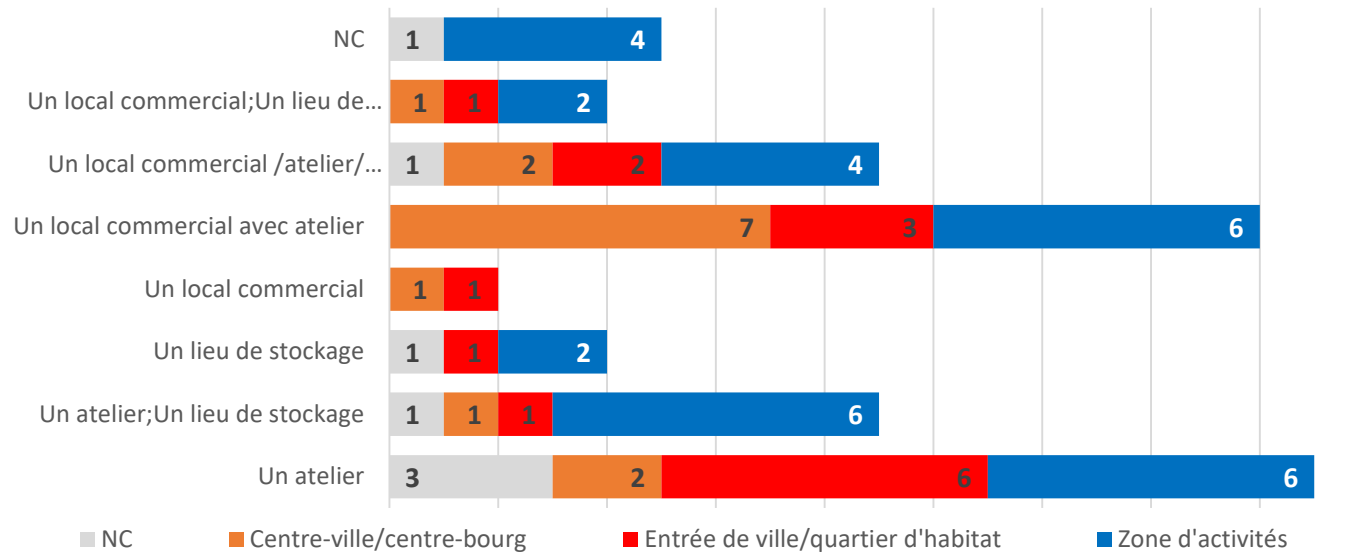
Destination des projets /surfaces



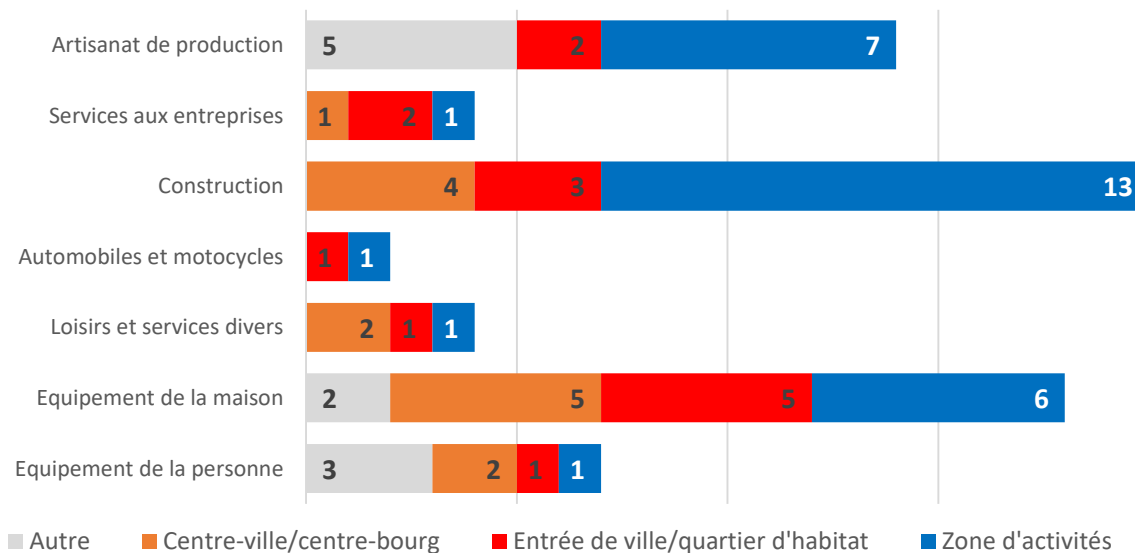
4. Les besoins exprimés

Anjou-Loire-Métropole

Type de local /environnement urbain

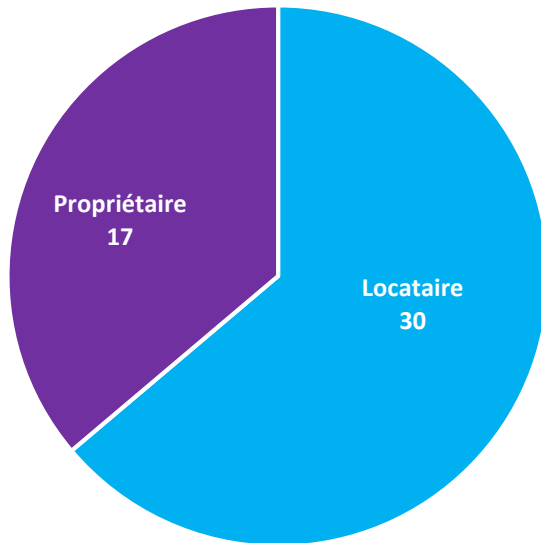


Environnement urbain/secteur d'activité

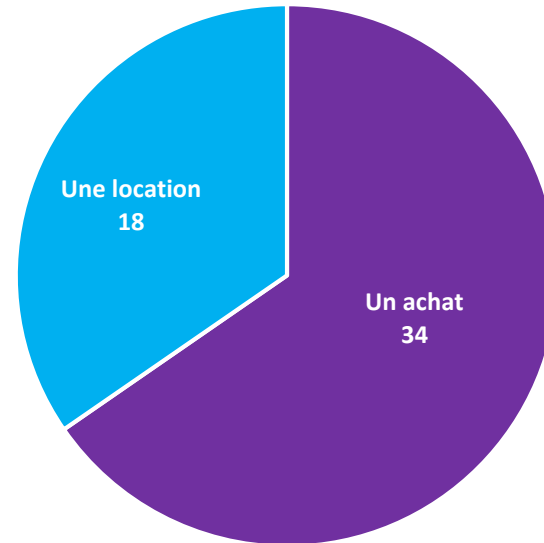


4. Les besoins exprimés

Type de statut actuel



Projet



4. Les besoins exprimés

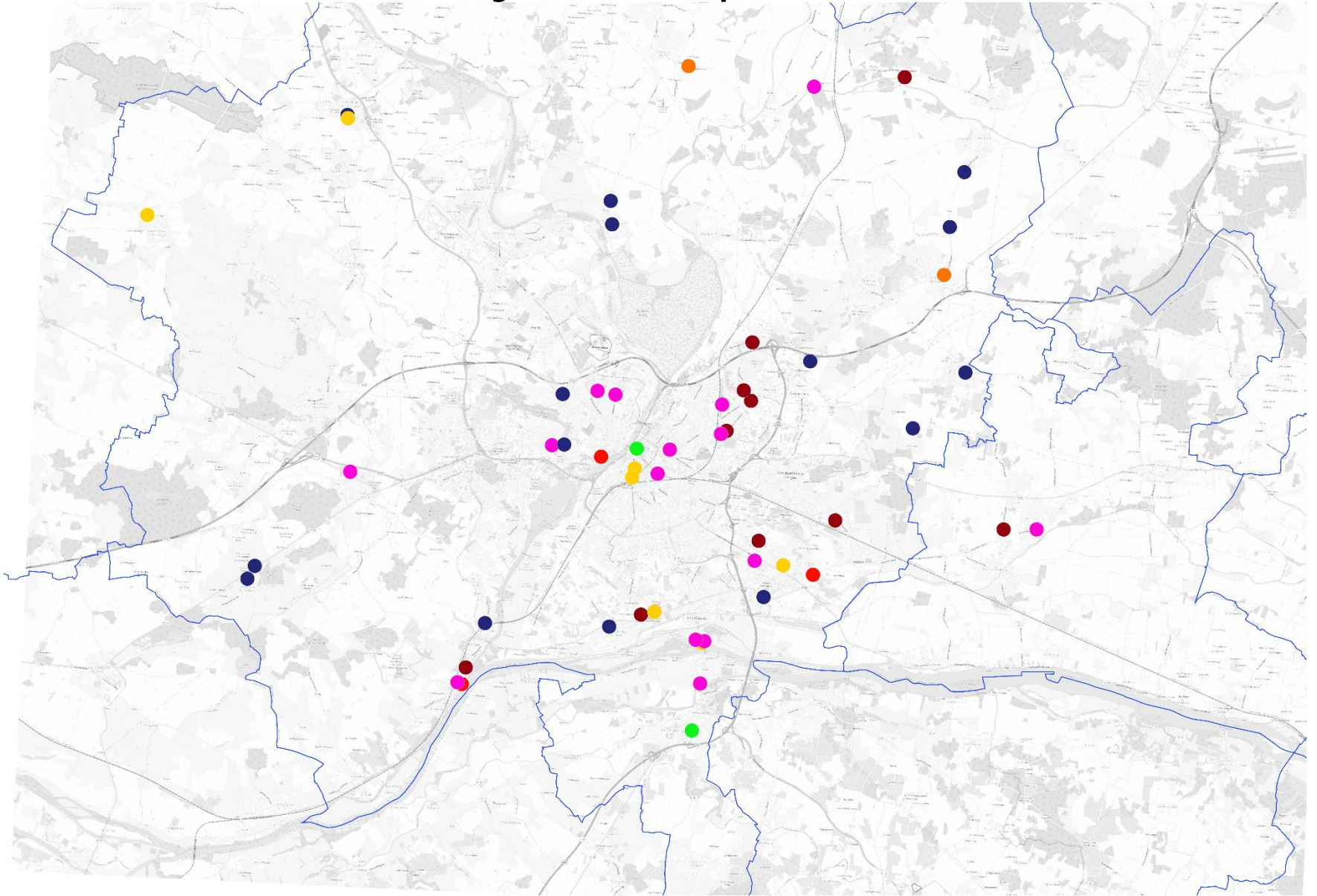
Beaucoup de projets indécis

Surface	< 100K€ HT	100 à 150K€ HT	150 à 200K€ HT	200 à 250 K€ HT	250 à 300K€ HT	+ de 300K€ HT	NC
20	1						
25							1
30	1		1				
36							1
40							2
50	3	1					2
60							3
100	1						1
120		1					1
150	1	1					
180	1						
200		1					1
250						1	
300		1	2	1			
500		1		1	1		1
600							1
1000							1
NC	2	1	1		1	4	13
Total	10	7	4	2	2	5	28

5. Les besoins exprimés

Le cas particulier d'Angers

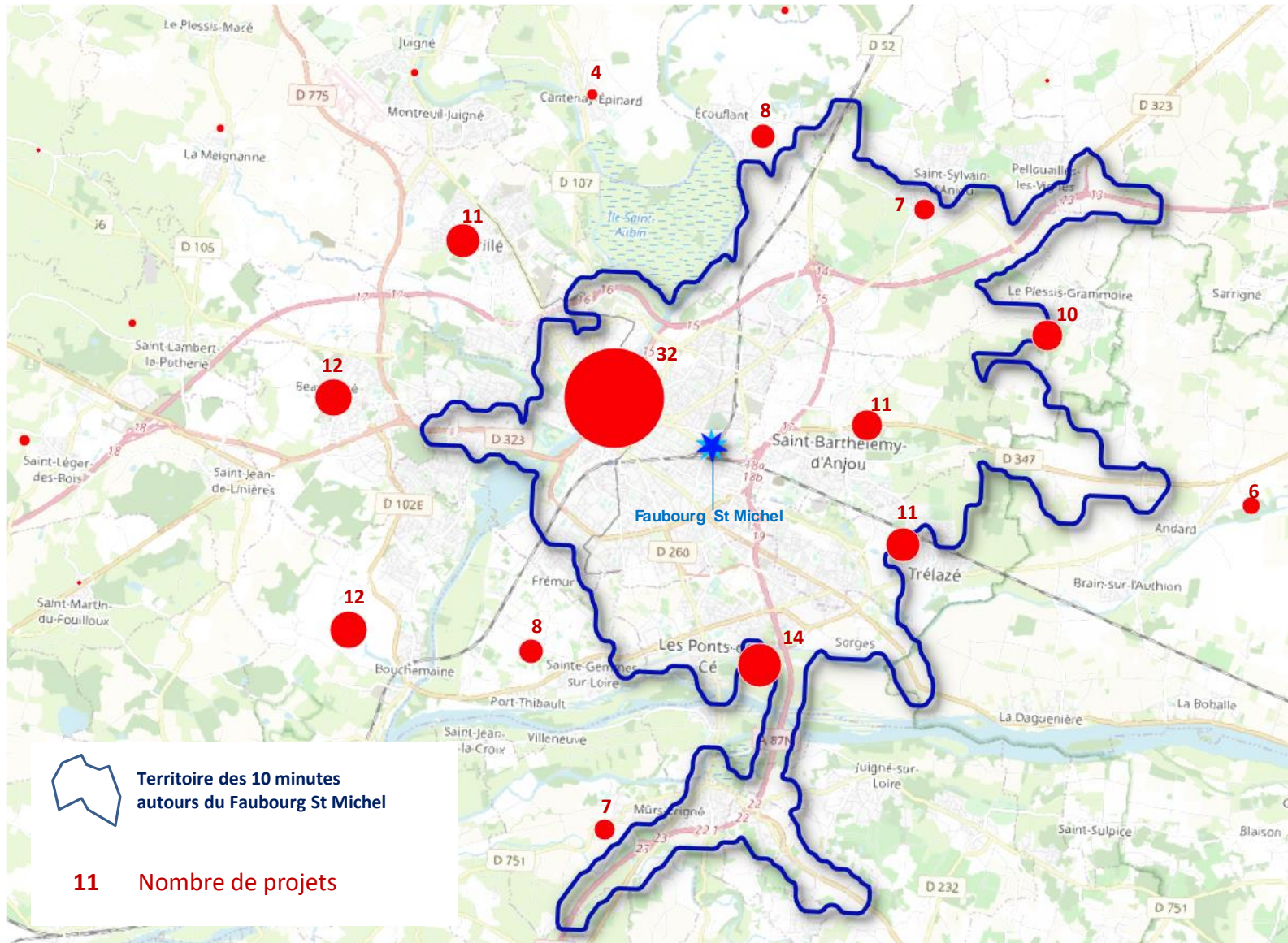
Localisation des activités artisanales ayant un projet immobilier Angers-Loire-Métropole 2020



Source : enquête auprès des entreprises artisanales 2020 / Observatoire de la CMAR des Pays de la Loire 2020

Localisation souhaitée des projets des entreprises enquêtées

Octobre 2020



5. Les besoins exprimés : Angers

Surface en m²

Loyer en €	25	36	40	50	60	100	120	200	250 (vide)
100									
250	1								
300		1			1				
400		1	1						1
1000			1	1			1		
1200							1		
1500								1	
2000								1	
(vide)		1		1	1	1			

Surface en m²

Coût achat en €	50	120	150	200	250	300 (vide)
- de 100K€ HT	2		1			
100 à 150K€ HT	1	1	1	1		
200 à 250 K€ HT					1	
250 à 300K€ HT						1
+ de 300K€ HT					1	1
(vide)		1				

5. Les besoins exprimés : Angers

Implantation	Nombre
Autre	1
Centre-ville/centre-bourg	10
Entrée de ville/quartier d'habitat	10
Zone d'activités	14

Autres besoins	Nombre
Aucun	2
Besoin de places de parking	13
Proximité de voies de circulation	12
Visibilité de l'entreprise	15

Type local	Nombre
Un atelier	11
Un lieu de stockage	6
Un local commercial avec atelier	11
Un local commercial	1

5. Les besoins exprimés : Angers

Activité	25	40	50	60	100	120	150	200	250	300	600 (vide)	Secteur
Accordeurs de piano et restauration d'autres instruments de musique								1				Métiers d'art
Terrassements								1				Construction
Fabrication de prothèses dentaires									1			Production
Menuiserie bois										1		Construction
Autres travaux spéciaux de construction											1	Construction
Fabrication d'articles céramiques à usage domestique ou ornemental			2									Métiers d'art
Fabrication d'articles de bijouterie fantaisie et articles similaires						1						Métiers d'art
Fabrication d'articles de Paris, d'arts ou religieux (objets aquarelle)											1	Métiers d'art
Fabrication de matières plastiques de base (modélisme)					1							Fabrication pièces miniatures
Fabrication de tulles, lacets et autres textiles n.c.a			1									Métiers d'art
Fabrication de vêtements féminins sur mesure				1								Métiers d'art
Fabrication de vitraux		1										Métiers d'art
Fabrication et finissage de meubles divers		1		1								Métiers d'art
Graphisme-décoration	1											Métiers d'art
Installation de piscines de résidence et construction de piscines non couvertes			1									Construction
Laboratoires techniques de développement et de tirage						1						Proche Métiers d'art
Réparation d'ordinateurs et d'équipements périphériques			1									Réparation
Travaux de montage de structures métalliques							1					Production
Studio de photographie			1									Proche Métiers d'art
Fabrication d'accessoires en cuir				1								Métiers d'art
Réparation de produits électroniques grand public							1					Réparation
Fabrication de ficelles, cordes et filets												1 Production
Réparation de produits électroniques grand public											1	Réparation
Total	1	2	6	3	1	2	2	2	1	1	1	3

6. Une approche collective

Le cas particulier d'Angers

32 entreprises intéressées par un programme collectif

dont 21 à Angers

Activité	25	36	40	50	60	100	120	200	250	300 (vide)	
Accordeurs de piano et restauration d'autres instruments de musique								1			
Autres travaux spéciaux de construction										1	
Fabrication d'articles céramiques à usage domestique ou ornemental			2								
Fabrication d'articles de bijouterie fantaisie et articles similaires							1				
Fabrication d'articles de Paris, d'arts ou religieux										1	
Fabrication de matières plastiques de base					1						
Fabrication de prothèses dentaires								1			
Fabrication de tulles, lacets et autres textiles n.c.a			1								
Fabrication de vêtements féminins sur mesure				1							
Fabrication de vitraux		1									
Fabrication et finissage de meubles divers		1		1							
Graphisme-décoration	1										
Installation de piscines de résidence et construction de piscines non couvertes			1								
Installation électrique										1	
Laboratoires techniques de développement et de tirage							1				
Menuiserie bois									1		
Réparation d'ordinateurs et d'équipements périphériques			1								
Studio de photographie		1									
Terrassements								1			
Total général	1	1	2	5	2	1	2	2	1	1	3

32 entreprises intéressées par un programme collectif

dont 11 sur le reste de l'agglomération

Étiquettes de lignes	20	30	100	300	500 (vide)	
Fabrication de parfums et de produits pour la toilette					1	
Fabrication de vêtements féminins sur mesure		1				
Graphisme-décoration	1					
Imprégnation du bois						1
Mécanique industrielle				1		
Menuiserie bois					1	
Réparation d'autres équipements						1
Réparation de meubles et d'équipements du foyer						1
Travaux de maçonnerie générale et gros œuvre de bâtiment				1		
Travaux de peinture intérieure et peinture plâtrerie			1			
Travaux d'installation d'eau et de gaz en tous locaux						1
Total	1	1	1	2	2	4

6. Intérêt collectif : ensemble des projets

Mutualisation services	Métropole	Angers
Equipements administratifs	3	2
Mutualisation atelier	4	2
Mutualisation véhicule	3	1
Salle de réunion	7	5
Services administratifs	3	2
Gestion des déchets	8	5
Total	28	17